REPORTE DE INFORME MENSUAL	Versión: 08 *Fecha: 05-11-2024*

COMPONENTE ADMINISTRATIVO

Se presenta a continuación el informe mensual del cumplimiento a las obligaciones contractuales establecidas en el marco del Convenio de asociación No. **150.11-005-2025** entre **el Municipio de Yumbo** con NIT: 890.399.025-6 y la entidad ASOCIACION EDUCATIVA PARA LA PARTICIPACIÓN Y LA CONVIVENCIA CIUDADANAS - EDUPAR
NIT: 890399025-6

Fecha de inicio del Contrato	Fecha de finalización del Contrato	Fecha de elaboración del Informe mensual
03 de marzo de 2025	**30 de noviembre de 2025**	**01 al 30 de Septiembre de 2025**

CONDICIONES LOCATIVAS Y VERIFICACIÓN DE SEGURIDAD

Durante el mes de septiembre, la interventoría realizó seguimiento al cumplimiento de las condiciones adecuadas en materia de seguridad y salud en el trabajo, así como al estado general de la infraestructura del Jardín Infantil Nocturno Arrullo.

Como resultado de la verificación, se evidenció la ejecución de jornadas de limpieza, mantenimiento preventivo y desinfección a cargo del equipo de apoyo, quienes desarrollan labores permanentes para garantizar espacios seguros y adecuados para la atención de los niños y niñas. Entre las actividades observadas se destacan:

- Aseo general y organización de salones.
- Lavado de ropa de cama.
- Limpieza y desinfección de pisos, baños, juguetes, vidrios, puertas y ventanas.
- Riego y corte de césped en las áreas externas.
- Lavado de recipientes de basura y suministro constante de elementos de aseo.

Las instalaciones se mantienen en condiciones adecuadas de orden y limpieza, gracias al compromiso del personal de mantenimiento, que realiza la preparación de los espacios antes del ingreso de los beneficiarios y mantiene su aseo durante toda la jornada.

@visionganadoravg
Visión Ganadora
+57 324 491 9708
contratos@visionganadora.com

Cra. 11 #14-45 Portales de Comfandi
Yumbo, Valle del Cauca
Nit: 901678279-6

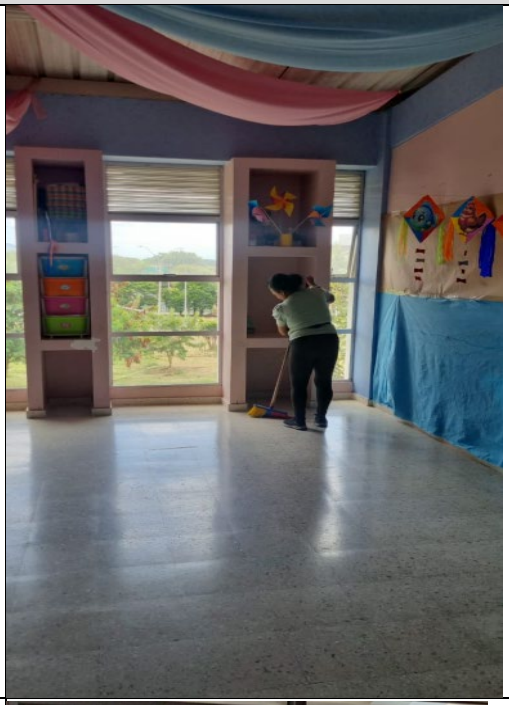
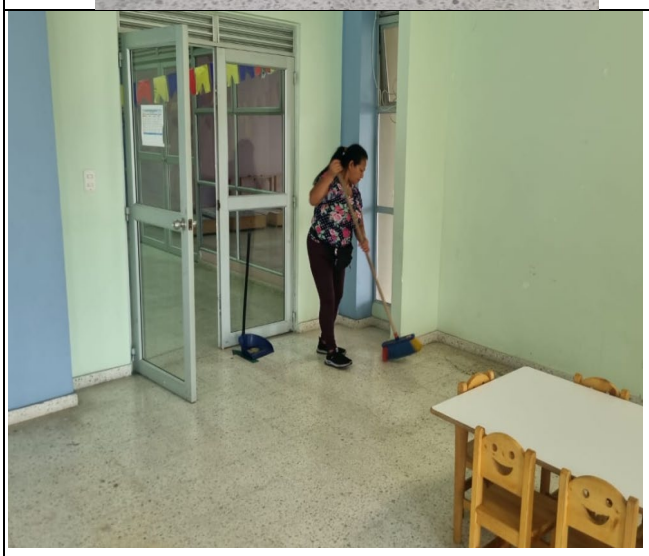
No obstante, durante la verificación se mantienen observaciones pendientes relacionadas con infraestructura y mantenimiento, entre ellas:

- Bombillas en mal estado en el salón principal.
- Ventanas de los salones Arrullito 1 y 2 con bloqueo en su sistema de apertura, lo que limita la adecuada ventilación.
- Llave del lavamanos del baño de adultos (ubicado frente al salón Arrullitos) con goteo constante.

Desde la interventoría se recomienda realizar las acciones correctivas necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento de los elementos mencionados, priorizando la seguridad y el confort de los beneficiarios y del personal.

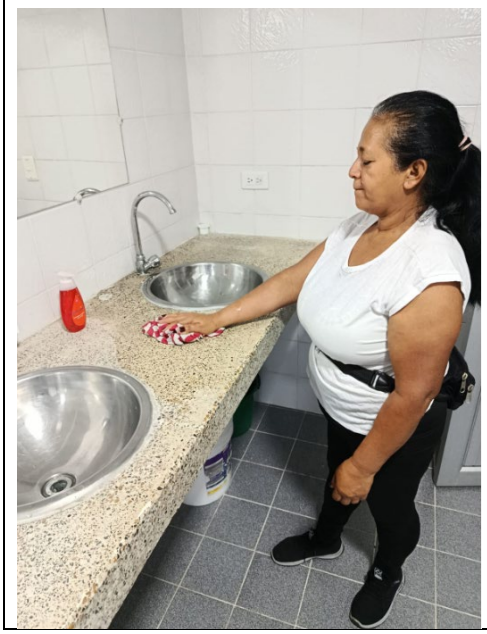
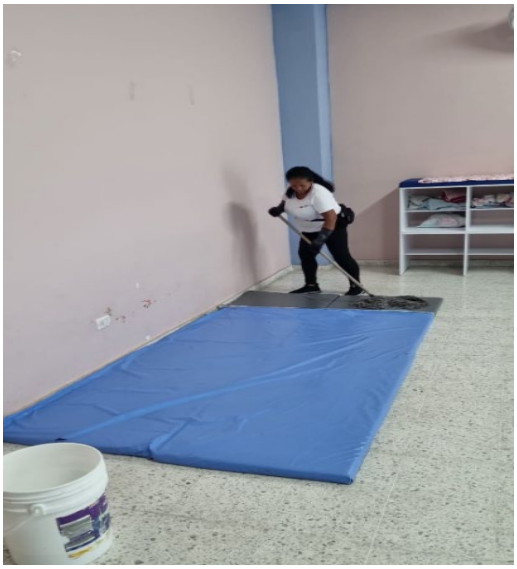
Asimismo, se constató que el Jardín Infantil mantiene el cumplimiento de los requisitos mínimos de seguridad física. El ingreso de los menores se efectúa con acompañamiento de un adulto responsable y bajo la supervisión del equipo profesional del JIN, lo cual permite un control efectivo del acceso. Además, la presencia permanente de personal de seguridad privada contribuye al fortalecimiento de las condiciones de vigilancia y protección del entorno.

REGISTRO FOTOGRAFICO

LIMPIEZA DE ESPACIOS	
	
	

@visionganadoravg
Visión Ganadora
+57 324 491 9708
contratos@visionganadora.com

Cra. 11 #14-45 Portales de Comfandi
Yumbo, Valle del Cauca
Nit: 901678279-6

	
ASEO BAÑOS	**LIMPIEZA Y DESINFECCION DE SALONES**
	

@visionganadoravg
Visión Ganadora
+57 324 491 9708
contratos@visionganadora.com

Cra. 11 #14-45 Portales de Comfandi
Yumbo, Valle del Cauca
Nit: 901678279-6

LIMPIEZA Y DESINFECCION DE MOBILIARIO	
	
LAVADO Y DESINFECCION DE JUGUETES	
	

@visionganadoravg
Visión Ganadora
+57 324 491 9708
contratos@visionganadora.com

Cra. 11 #14-45 Portales de Comfandi
Yumbo, Valle del Cauca
Nit: 901678279-6

EMPRESA DE SEGURIDAD


COMPROMISOS Y/O RECOMENDACIONES PARA TENER EN CUENTA

- **Reparación y reposición de luminarias:** Gestionar el cambio o reparación de las bombillas en mal estado del salón principal, garantizando una iluminación adecuada que favorezca las condiciones de seguridad y confort visual durante las actividades pedagógicas nocturnas.

- **Mantenimiento correctivo de ventanas:** Realizar la revisión técnica y desbloqueo del sistema de apertura de las ventanas en los salones **Arrullito 1 y 2**, con el fin de asegurar una ventilación natural adecuada y el cumplimiento de los estándares de salubridad establecidos para entornos de atención a la primera infancia.

- **Reparación de elementos hidráulicos:** Corregir el goteo en la llave del lavamanos del baño de adultos, ubicado frente al salón Arrullitos, para evitar el desperdicio de agua y prevenir posibles afectaciones en las estructuras por humedad.

- **Plan de mantenimiento preventivo:** Fortalecer la programación y registro del **plan de mantenimiento preventivo** mensual, asegurando la trazabilidad de las acciones realizadas en infraestructura, equipos y mobiliario, así como la priorización de las observaciones detectadas durante las visitas de interventoría.

Redactó y Transcribió: Maria Fernanda Mejia Sabogal– Coord. apoyo profesional Componente Adminitrativo

@visionganadoravg
Visión Ganadora
+57 324 491 9708
contratos@visionganadora.com

Cra. 11 #14-45 Portales de Comfandi
Yumbo, Valle del Cauca
Nit: 901678279-6